



FICHE MARCHÉS

# SOLUTIONS D'ÉCLAIRAGE

Projet pilote pour la rénovation de l'éclairage au moyen d'un dispositif de financement innovant.

## Titulaires

Le marché est en cours de passation, les titulaires des 7 lots seront notifiés début 2020.

Les titulaires du marché seront des éclairagistes reconnus avec des compétences fortes en Audit d'éclairage et en Gestion de projets.

## Moyen d'accès



CENTRALE D'ACHAT

Ce marché est un projet pilote qui a vocation à être proposé à l'ensemble du périmètre UniHA en 2020 sur la base des premiers retours d'expérience des hôpitaux pilotes.

Une campagne de recrutement sera lancée en 2020 par la filière énergie d'UniHA.

## Durée Contrat de Performance



# 5 ans



MARCHÉ ACTIF

## Descriptif du marché

Pour les hôpitaux, **l'énergie** est un poste de dépense important. Elle représente environ **5 à 10 %** des dépenses de fonctionnement hors masse salariale. Or, les centres hospitaliers n'ont pas toujours les moyens d'investir dans des équipements qui ne sont pas prioritaires au regard de leur mission de santé publique.

UniHA lance un **contrat de performance énergétique de 5 ans** dédié au seul usage de l'éclairage avec engagement de performance d'un Temps de Retour sur Investissement de 48 mois maximum pour toutes les actions de performances énergétiques réalisées.



## Les points forts

- Un remboursement des éclairages installés grâce aux économies d'énergies réalisées et mesurées ;
- Des remboursements pour les hôpitaux pilotes qui ne commencent que **12 mois après une phase de travaux** ;
- Des équipements de qualité grâce à des critères techniques optimum ;
- Un marché en coût complet de possession : prise en compte des coûts réels actualisés de l'électricité par point de livraison ;
- Un Tiers de contrôle extérieur aux titulaires pour contrôler la réalité des économies d'énergie réalisées ;
- Le soutien de la Banque des Territoires (filiale de la CDC) dans le cadre de ses financements de l'innovation.



## Des experts hospitaliers

Cette solution innovante pour les hôpitaux est le résultat de la collaboration réussie de l'équipe projet UniHA, des membres du Groupe expert (CHU de Bordeaux, Nice, Toulouse et Grenoble; CH de Libourne et Grasse; GHT de l'Artois et CHRU de Lille) et de la Banque des Territoires.



## Objectifs

- ✦ Innover pour rénover l'éclairage des hôpitaux grâce aux économies réalisées ;
- ✦ Financer l'investissement sans impacter la dette financière des hôpitaux mais au contraire générer 50% du montant de l'investissement en Capacité d'Autofinancement (CAF) ;
- ✦ Amélioration au quotidien la satisfaction des équipes de soins et des patients.



## Partenariat d'innovation

Ce marché se présente sous la forme de **Partenariats d'innovation**, mis à disposition des établissements par UniHA.

Le marché est disponible en achat pour revente : UniHA prend en charge la procédure, paie directement les fournisseurs et se fait rembourser par les établissements avec un différé de 12 mois après travaux.

Le partenariat d'innovation est un nouveau type de marché public qui se déroule en deux phases :

1. Une phase de Recherche et de Développement de 16 mois permettant de valider et de développer la méthodologie.
2. Une phase d'acquisition de 45 mois dont l'exécution est soumise à la validation de la phase de recherche et développement.



## Performance achat

**Le montant de votre investissement au bout de 4 ans ! Sur la base d'une hypothèse prudente de 30 % d'économies de la consommation d'électricité à usage d'éclairage soit 2,5 % de la consommation totale d'électricité en moyenne.**



## Nous rejoindre

### Vous êtes adhérent UniHA ?

Le marché qui sera lancé sur l'ensemble du périmètre UniHA (phase de recrutement en 2020) sera accessible par le biais de la centrale d'achat UniHA, en demandant une convention de « revente » du marché à [centraleachat@uniha.org](mailto:centraleachat@uniha.org)

### Vous souhaitez adhérer à UniHA ?

Contactez le service Relations  
Établissements : [contact@uniha.org](mailto:contact@uniha.org) / Tél : 04 86 80 04 78



## Informations auprès de la filière Energie



COORDONNATEUR : Eric DUBINI, Directeur Achat du CHU de Bordeaux  
ACHETEUR Filière : Olivier de Miras - [olivier.de-miras@uniha.org](mailto:olivier.de-miras@uniha.org)  
ACHETEUR Référent : Stéphan CHEVASSUT  
Tél. 07 76 23 00 53 - [stephan.chevassut@uniha.org](mailto:stephan.chevassut@uniha.org)  
ASSISTANT ACHAT : Aurore DEVIN  
Tél. 05 57 65 69 67 - [aurore.devin@uniha.org](mailto:aurore.devin@uniha.org)

